



Parlamentul României

Expunere de motive

Conform prevederilor Ordonanței 57/2019 privind Codul Administrativ, bunurile proprietate publică pot fi concesionate de către stat sau de către unitățile administrativ-teritoriale în baza unui contract de concesiune de bunuri proprietate publică. Prin contractul de concesiune încheiat între concedent și concesionar, se obțin redevențe ce constituie venit la bugetul de stat sau la bugetele locale, după caz. Aceste redevențe reprezintă surse de venit de importanță deosebită pentru foarte multe unități administrativ-teritoriale din România. Procedura administrativă de inițiere a concesionării prevede ca inițiativa concesionării să aibă la bază efectuarea unui studiu de oportunitate care să cuprindă mai multe elemente, printre acestea numărându-se avizul obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General.

Din practica administrației publice locale, emiterea avizului de către Administrația Națională a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și Statul Major General se face cu mari întârzieri, ceea ce afectează grav interesele, în special economice, ale unităților administrativ-teritoriale. Prezenta propunere legislativă vine în sprijinul unităților administrativ-teritoriale, contribuind simultan la dezideratul societății privind debirocratizarea și simplificarea administrativă. Pentru a evita apariția unor noi blocaje sau întârzieri nepermise și total contraproductive, propunem ca emiterea avizului obligatoriu al Administrației Naționale a Rezervelor de Stat și Probleme Speciale și al Statului Major General privind încadrarea obiectului concesiunii în

infrastructura sistemului național de apărare să fie făcută numai în situația în care bunurile proprietate publică ce urmează a fi concesionate depășesc suprafețe mai mari de 1 ha sau se află la mai puțin de 2.400 m față de limita unei unități militare.

Stabilirea suprafeței (mai mare de 1 ha) s-a efectuat prin considerarea unor criterii de oportunitate, precum și prin replicarea componentei principale și materiale izvorâte din art. 94, lit. b¹⁾ din legea fondului funciar 18/1991, privind procedura de aprobare a scoaterii definitive sau temporare din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan¹. În privința distanței (mai puțin de 2.400 m), s-a avut în vedere prevederea de la art. 2 din *Ordinul nr. M.30 din 2 noiembrie 1995 pentru aprobarea Precizărilor privind avizarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului, precum și a documentațiilor tehnice pentru autorizarea executării construcțiilor*². Prin prezenta propunere legislativă se va debloca un proces mult îngreunat de reglementarea în vigoare la momentul acesta, iar, în același timp, interesele de apărare ale țării vor continua să fie protejate.

Inițiator,

Florin Clăușu Roman, deputat PNL

¹ Art. 94

Scoaterea definitivă sau temporară din circuitul agricol a terenurilor agricole situate în extravilan se aprobă după cum urmează:

b1) prin decizie a directorului direcției pentru agricultură județene, pentru terenurile agricole pentru amplasarea obiectivelor prevăzute la art. 92 alin. (2) lit. j) cu avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale pentru suprafețe mai mari de 1 ha. Decizia directorului direcției pentru agricultură județene și, acolo unde este cazul, avizul structurii de specialitate din cadrul Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale se eliberează solicitantului în maximum 45 de zile de la înregistrarea solicitării. Depășirea termenului se consideră acord tacit.

² Art. 2

Ministerul Apărării Naționale, prin Statul Major General, Ministerul de Interne și Serviciul Român de Informații avizează:

a) documentația tehnică pentru autorizarea oricăror lucrări, ce urmează a fi executate în zona situată la mai puțin de 2.400 m față de limita obiectivelor speciale aflate în extravilan;

Tabel cu inițiatorii propunerii legislative pentru modificarea art.308 alin. (4) lit. g) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ

| Nr. crt. | Nume / prenume | Grup parlamentar | Semnătura |
|----------|----------------------|------------------|-----------|
| | | | |
| | CIOFU CĂTĂLINA | PNL | |
| | STOIAN MARIA | PNL | |
| | BUMITEU FLORIAN EMIL | PNL- | |
| | PECINGINF GHEORGHE | PNL | |
| | AVRAMESCU GABRIEL | PNL | |
| | STANESCU VERUTA | PNL | |
| | BOTA GILIN IOAN | PNL | |
| | PAVEL POPCIU | PNL | |
| | MUGUR COZMANCIC | PNL | |
| | MIRONESCU DAN | PNL | |
| | LAURENTIU CRISTIAN | PNL | |
| | ALEXANDRU MURARIU | PNL- | |
| | CIUCU SERGIU | PNL | |
| | BOGDAN GHEORGHIU | PNL | |
| | Leoreanu Laurentiu | PNL | |

| | | |
|--|-----------------------|-----|
| | KISS JAKOS | PNL |
| | Țănelu Oana-Alaciana | PNL |
| | MARA CALISTA | PNL |
| | IGHAT MIIL | PNL |
| | Burciu Corina | PNL |
| | CRUȘOVARU Marian | PNL |
| | Bărbas Mihaela | PNL |
| | Stângă George | PNL |
| | GUȘCI MICHAEL | PNL |
| | Bozdon Jutuța | PNL |
| | Cyrene Ioan | PNL |
| | KĂBĂNĂ PRISCI | PNL |
| | ATANASIU Oana Valeria | PNL |
| | | |